



Pérola do Planalto

Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS URBANOS E RURAIS

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Bernardino de Campos, Estado de São Paulo - CEP 18960-000

Fone/ Fax: (14) 3346-8000 - Cx Postal 51 - Site: www.bernardinodecampos.sp.gov.br

Email: gabber@cednet.com.br / engenhariabcampos@gmail.com

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA A SER REALIZADA: Reforma de prédio para instalação da Unidade Avançada de Atendimento Judiciário.

LOCAL DA OBRA: Praça Monsenhor Francisco Van Der Maas, nº 15 - Centro – Bernardino de Campos – SP

SERVIÇOS PRELIMINARES

A empresa vencedora do certame licitatório deverá instalar no local da obra a placa identificadora da mesma.

→ **DEMOLIÇÃO**

Será feita demolições e retiradas de forros, conforme projeto em anexo na licitação. Deverá ser descartado em local apropriado.

CONSTRUÇÃO

Deverá ser seguido o projeto arquitetônico apresentado pela Prefeitura Municipal.

→ **FUNDAÇÃO**

Serão executadas sobre lastro de brita, com vigas baldrames impermeabilizadas apoiadas sobre blocos e estacas com profundidade mínima de 5 metros.

→ **ESTRUTURA**

Pilares e vigas serão executados em concreto armado, devidamente estribada com ferro e amarrada com arame recozido, cintas de amarração sob e sobre as janelas e sobre porta com massa de cimento com 02 ferros.

→ **ALVENARIA DE VEDAÇÃO**

Será executada com blocos cerâmicos, assentados com argamassa mista de cal hidratada, areia e cimento, após reboco.,

→ **INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS RETIRADAS DA ATUAL CÂMARA DOS VEREADORES.**

Deverá ser retirada as divisórias em placas navais que estão na atual Câmara Municipal, e instalar conforme projeto em anexo na licitação.



Pérola do Planalto

Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS URBANOS E RURAIS

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Bernardino de Campos, Estado de São Paulo - CEP 18960-000

Fone/ Fax: (14) 3346-8000 - Cx Postal 51 - Site: www.bernardinodecampos.sp.gov.br

Email: gabber@cednet.com.br / engenhariabcampos@gmail.com

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento

REPARO NO FORRO DE GESSO

Serão executados reparos no forro do prédio, conforme visto em visita técnica, e estimado em planilha.

REVESTIMENTO

Serão executados o chapisco e reboco em todas as paredes, e revestimento com cerâmica esmaltada, nos banheiros e cozinha. No piso será executado cimento queimado desempenado e alisado em todos os ambientes, exceto cozinha e banheiros que será assentado piso cerâmico.

ESQUADRIAS

Serão executadas esquadrias com perfil de alumínio e vidro temperado, de acordo com especificação em projeto.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será revisada toda as instalações elétricas do prédio da obra, e feitos devidos reparos passados pela fiscalização da prefeitura.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, LOUÇAS E METAIS

Será executado de acordo com o especificado em planilha, inclusive instalação de sanitários, barras de apoio e lavatórios.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo considerado entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, louças, metais, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Toda vez que uma superfície estiver sendo lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda superfície deverá



Pérola do Planalto

Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos

SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS URBANOS E RURAIS

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Bernardino de Campos, Estado de São Paulo - CEP 18960-000

Fone/ Fax: (14) 3346-8000 - Cx Postal 51 - Site: www.bernardinodecampos.sp.gov.br

Email: gabber@cednet.com.br / engenhariabcampos@gmail.com

CNPJ: 44.563.591/0001-80

IE: Isento

apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).

As portas de madeira, as janelas e estrutura de aço serão pintadas de acordo com especificado em planilha.

LIMPEZA FINAL DA OBRA

Após o término da obra, deverá ser feita a limpeza final.

Bernardino de Campos, 21 de Julho 2017.

Maria Luisa de Oliveira Matielo

Arquiteta e Urbanista

CAU-A79523-2