



*Pérola do Planalto*

**Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS**  
**URBANOS E RURAIS**

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Bernardino de Campos, Estado de São Paulo - CEP 18960-000  
Fone/ Fax: (14) 3346-8000 - Cx Postal 51 - Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br)  
Email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br) / [engenhariabcampos@gmail.com](mailto:engenhariabcampos@gmail.com)  
CNPJ: 44.563.591/0001-80 IE: Isento



## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA A SER REALIZADA:** Reforma e Ampliação NEI – EMEI Jardim Brasil

**LOCAL DA OBRA:** Rua Maranhão nº 251,301 – Jardim Brasil II

### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

A empresa vencedora do certame licitatório deverá instalar no local da obra a placa identificadora da mesma.

### **RETIRADAS E DEMOLIÇÕES**

Será retirada a porta de correr do refeitório da creche, duas portas dos banheiros, e janelas de acordo com o projeto da creche.

Retirada do forro de madeira, azulejos e demolição de piso e parede, da área onde será o novo refeitório da creche. Demolição da parede da diretoria da creche.

### **REFORMA E AMPLIAÇÃO**

Serão construídas duas salas uma para diretoria e outra para coordenação, banheiro e um hall, e ao lado será construída uma brinquedoteca.

Será construída uma sala de leitura, entre os prédios da escola e da creche.

Serão construídas paredes no atual refeitório para a divisão do novo berçário, todos de acordo com o projeto.

Será reformada e ampliada uma sala onde será o refeitório, e será reformada a sala da diretoria (creche) de acordo com o projeto.

### **→ LIMPEZA DO TERRENO E ESCAVAÇÕES**

Limpeza será executada conforme necessidade do terreno, levando em conta, presença de troncos de árvore, grama e outras interferências.



*Pérola do Planalto*

**Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS**  
**URBANOS E RURAIS**

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Bernardino de Campos, Estado de São Paulo - CEP 18960-000  
Fone/ Fax: (14) 3346-8000 - Cx Postal 51 - Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br)  
Email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br) / [engenhariabcampos@gmail.com](mailto:engenhariabcampos@gmail.com)  
CNPJ: 44.563.591/0001-80 IE: Isento



**→ FUNDAÇÃO**

Serão executadas sobre lastro de brita, com vigas baldrames impermeabilizadas apoiadas sobre blocos e estacas com profundidade mínima de 5 metros.

**→ ESTRUTURA**

Pilares e vigas serão executados em concreto armado, devidamente estribada com ferro e amarrada com arame recozido, cintas de amarração sob e sobre as janelas e sobre porta com massa de cimento com 02 ferros.

**→ ALVENARIA DE VEDAÇÃO**

Será executada com blocos cerâmicos, assentados com argamassa mista de cal hidratada, areia e cimento, após reboco.

**COBERTURA**

Será executada uma estrutura de madeira, apoiada sobre laje, e coberta com telhas cerâmicas.

**REVESTIMENTO**

Serão executados o chapisco e reboco em todas as paredes, e revestimento com cerâmica esmaltada, nos banheiros e em parte do refeitório.

**ESQUADRIAS**

**HIDRÁULICA, LÓGICA E ESGOTO**

**PINTURA**

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas, sendo cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar o intervalo considerado entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, louças, metais, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado. Toda vez que uma superfície estiver sendo lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte. Toda superfície deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semi-fosco e brilhante).



*Pérola do Planalto*

**Prefeitura Municipal de Bernardino de Campos**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS**  
**URBANOS E RURAIS**

Praça Quintino Bocaiuva, 31 Bernardino de Campos, Estado de São Paulo - CEP 18960-000  
Fone/ Fax: (14) 3346-8000 - Cx Postal 51 - Site: [www.bernardinodecampos.sp.gov.br](http://www.bernardinodecampos.sp.gov.br)  
Email: [gabber@cednet.com.br](mailto:gabber@cednet.com.br) / [engenhariabcampos@gmail.com](mailto:engenhariabcampos@gmail.com)  
CNPJ: 44.563.591/0001-80 IE: Isento



As paredes internas receberão tinta látex em duas demãos na área hachurada em projeto e receberão também barrado com 1,80m de altura com tinta esmalte sintética em duas demãos.

As portas em que serão substituídas as fechaduras também receberão pintura com tinta esmalte.

**LIMPEZA FINAL DA OBRA**

Após o término da obra, deverá ser feita a limpeza final.

Bernardino de Campos, 11 de Fevereiro de 2014.

---

**ENGº ROBERTO CORRÊA DE MORAES**

**CREA 5060456883**